**DATA CATATAN PENGUNJUNG DAN HARGA JUAL**

**PERUMAHAN BALIMBINGAN PERMAI**

**PT. KARYA PROPERTINDO UTAMA**

Berikut data pengunjung (home seeker) perumahan balimbingan, yang ingin membeli rumah namun batal. Terdapat data nama, tahun, tipe rumah yang ingin dibeli, serta kendala / alasan batal membeli rumah, seperti tertera pada tabel di bawah.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No** | **NAMA** | **ALAMAT / DOMISILI** | **TAHUN** | **TIPE RUMAH** | **KENDALA** |
| 1 | Ronald Heron Siahaan | Palembang | 2016 | 45 | Batal berkunjung / survey dikarenakan jarak jauh, meminta model rumah berbentuk 3-dimensi. |
| 2 | Handoko | Kebun PTP IV Balimbingan | 2016 | 45 | Batal Berkungjung karena kerja kantor, tidak ada waktu kosong untuk survey lapangan |
| 3 | Riko Silalahi | Balige - Kab. Toba Samosir | 2016 | 36 | Batal Berkungjung karena kerja kantor, tidak ada waktu kosong untuk survey lapangan, meminta model rumah berbentuk 3-dimensi |
| 4 | Nihon Halawa | Bah Kisat - Tanah Jawa | 2016 | 54 | Tanpa kabar kembali |
| 5 | Jhon Harman Sinaga | Jakarta | 2017 | 54 | Batal berkunjung dikarenakan masalah jarak yang jauh untuk berkunjung, meminta model rumah berbentuk 3-dimensi |
| 6 | Jagusman Siregar | P. Siantar | 2017 | 70 | Batal berkunjung karena tidak ada waktu libur kerja kantor |
| 7 | Effendi Sitanggang | Tanah Jawa | 2017 | 36 | Tanpa kabar kembali |
| 8 | Muchtar Simanjuntak | P. Siantar | 2017 | 54 | Tidak jadi berkunjung |
| 9 | Silvi | P. Siantar | 2017 | 45 | Tidak jadi berkunjung |
| 10 | Sriantis Butar-Butar | Balige | 2017 | 45 | Tidak jadi berkunjung |
| 11 | Sariati Silitonga | Balimbingan | 2017 | 45 | Tanpa Alasan |
| 12 | Helmiati Tanjung | Rumah Sakit Balimbingan | 2017 | 54 | Tanpa kabar kembali |
| 13 | Renata Siagian | P. Siantar | 2017 | 54 | Tanpa kabar kembali |
| 14 | Judir Nadapdap | Tanjung Pasir - Tanah Jawa | 2017 | 45 | Tanpa kabar kembali |
| 15 | Desi Silalahi | Jakarta | 2018 | 45 | Batal berkunjung / survey dikarenakan jarak jauh, meminta model rumah berbentuk 3-dimensi. |
| 16 | Azis | Tonduhan - Kebun | 2018 | 54 | Tidak jadi berkunjung karena kerja kantor kebun |
| 17 | Arifin Sipayung | Tanah Jawa | 2018 | 54 | Tanpa kabar kembali |
| 18 | Lusi Simanjuntak | Tanah Jawa | 2018 | 45 | Tanpa kabar kembali |
| 19 | Robin Sinabariba | Balimbingan | 2018 | 45 | Tanpa kabar kembali |
| 20 | Darwis | Tebing Tinggi | 16 Maret 2019 | 36 | Batal survey dikarenakan masalah jarak yang jauh untuk berkunjung |
| 21 | Erick Tampubolon | Perdagangan | 2019 | 36 | Batal Berkungjung karena kerja kantor, tidak ada waktu kosong untuk survey lapangan |
| 22 | Pungua Sidabutar | Hutabayu | 2019 | 54 | Tanpa kabar kembali |
| 23 | Heuda P. Silitonga | Medan | 2019 | 36 | Batal Survey kendala jarak jauh |
| 24 | Maslon Sirait | Kebun PTP IV Mandoge | 2020 | 70 | Batal berkunjung karena tidak ada waktu luang dari kerja kantor PTP. IV |
| 25 | Riski Silalahi | P. Siantar | 2020 | 54 | Perlu model 3D rumah, membatasi diri untuk berkunjung karena pandedmi Covid 19 |

Berikut data harga jual perumahan balimbingan permai, seperti pada tabel di bawah yang ditampilkan berdasarkan tipe, harga, beserta estimasi keuntungan.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **No** | **Tipe Rumah** | **Harga Jual** | **Estimasi Keuntungan** |
| 1 | 36 | Rp 130.000.000 | Rp 18.000.000 |
| 2 | 45 | Rp 160.000.000 | Rp 30.000.000 |
| 3 | 54 | Rp. 210.000.000 | Rp. 45.000.000 |
| 4 | 70 | Rp. 260.000.000 | Rp. 52.000.000 |

Demikian data yang tertera di atas adalah benar-benar data perumahan Balimbingan Permai yang sah diberikan oleh perusahaan PT. Karya Propertindo Utama dan akan digunakan sebagai data pendukung untuk penelitian skripsi.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_

PT. Karya Propertindo Utama,

|  |
| --- |
| Ir. Mangantar Silalahi, M. T. |
| Pemilik Proyek |